

Chargé d'opérations bâtiment - SAV 764

Référence du poste : 2566

Famille métier : Entretien-logistique

Métier : Gestionnaire de patrimoine

Emploi : Chargé d'opérations d'entretien du patrimoine

Classification de l'emploi : B

Poste ouvert à : Technicien territorial

AFFECTATION

Direction : Site Seine Aval

Service : SAV-DM-SGP-SMT-Secteur Bâtiments et structures

Lieu : MAISONS-LAFFITTE - 78

DESCRIPTION DU POSTE

Rejoignez la plus grosse usine de traitement des eaux usées en Europe et la 3ème au monde : Le SIAAP ! Fort de ses 1800 agents Le SIAAP, Service Public de l'Assainissement Francilien exploite directement le premier outil industriel de France pour l'assainissement. Pour concilier la qualité, la sûreté et l'environnement, notre service public utilise des technologies performantes, équipe ses installations de procédés (systèmes) novateurs, investit dans le renouvellement de ses équipements pour mieux traiter l'eau de 9 millions d'usagers franciliens dans un respect accru de l'environnement.

Description des missions : Au sein du service maintenance tertiaire, sous l'autorité du responsable du secteur bâtiments structures, le chargé d'opérations bâtiments assure le pilotage des prestations externalisées dans ses domaines d'activité. Il participe à l'évolution et la maintenabilité des installations pour garantir leur disponibilité et leur adéquation à la réglementation.

En matière de Sécurité, d'Hygiène, d'Environnement et de Qualité:

- Applique la démarche QSE (Qualité, Sécurité, Environnement).
- Est acteur de la démarche qualité du site et contribue à l'amélioration continue.
- S'engage à respecter et à faire respecter la charte sécurité.
- Applique et fait appliquer les procédures et mode opératoires.
- Maintient à jour les documents qualité de son domaine d'activité.
- Participe au REX sécurité, au signalement des situations dangereuses, propose des améliorations
- Respecte et fait respecter les consignes de sécurité applicables aux personnes, aux biens et à l'environnement.
- Rédige le permis de modifier et le permis de feu.
- Peut être amené à animer le quart d'heure sécurité.

Opérations de pilotage des prestations externalisées :

- Pilote les opérations externalisées de maintenance préventive, corrective et améliorative dans le domaine d'activité du secteur (notamment couvert, façades, plafonds, cloisons, revêtement mur et sol, etc.).
- Planifie les opérations dont il a la charge
- Fait établir les devis, s'assure de la cohérence et de la pertinence de ceux-ci puis établit la proposition de commande.

- Valide le mode opératoire proposé par le prestataire et planifie l'inspection commune avec le service concerné, rédige le plan de prévention et/ou les avenants, s'assure de la mise en sécurité de la zone de travaux.
- Assure la gestion complète de la prestation (notamment visites de chantier, pilotage des réunions, réceptions technique et administrative des travaux, contrôle de la qualité de la prestation, des documents et de la conformité). Toutes ces tâches sont réalisées en coordination avec les services.
- S'assure des consignations, rédige les demandes d'arrêts d'ouvrage, bons de transport, mise à disposition de matériels, protocole de déchargement
- Renseigne la GMAO en établissant des comptes rendus d'intervention sur ordres de travail.
- Assure le suivi par fiche projets des travaux amélioratifs.
- Crée et modifie les gammes de maintenance des équipements en lien avec le SLIM.
- Est amené à participer à l'élaboration de marchés ou contrats en lien avec la maintenance, en collaboration avec la DAC et la veille réglementaire du SPGR.
- Est l'interlocuteur privilégié de la Direction Technique pour la Maîtrise d'oeuvre / maîtrise d'ouvrage
- Il assure la continuité de service du secteur en l'absence du responsable
- Peut intervenir sur tous types de maintenance ou d'aménagement liées aux bâtiments

Suivi des équipements soumis à réglementation :

- Participe à la planification des contrôles réglementaires avec les bureaux de contrôles
- Soumet pour validation cette planification au responsable du secteur
- Informe les services de SAV de la planification des contrôles réglementaires pour l'année à venir
- Informe le responsable du secteur de la planification hebdomadaire
- Assure le suivi les prestataires lors des campagnes de contrôle
- Réceptionne et assure l'archivage des rapports de contrôle en GMAO
- Informe les services de SAV des non-conformités les concernant.
- Collabore étroitement avec la veille réglementaire du SPGR
- Crée et suit les fiches projets pour le suivi des anomalies et des levées de réserve

Avantages :

Rémunération attractive,
Formation professionnelle assurée,
Restaurant d'entreprise ou ticket restaurant,
Comité d'actions sociales,
Participation à la mutuelle prévoyance,
Congés + RTT.

PROFILS RECHERCHES

Compétences attendues (part 1) : - Connaissances étendues en maçonnerie et dans d'autres corps d'état du bâtiment (liés au Génie Civil et à la serrurerie)
- Connaissance de la réglementation sur les environnements de travail (code du travail, DTU, etc.)
- Connaissances des procédures d'achats publics.
- Autonome et capable d'analyse (trouver les solutions adéquates en cas de situation complexe et urgente dans son domaine d'activité).
- Sens de l'organisation, travail en équipe
- Savoir coordonner et suivre le travail des entreprises encadrées
- Maîtrise de l'outil informatique (Word, Excel, Carl Source etc.)

Formation initiale : Bac + 2 en maintenance des bâtiments ou équivalent

Expérience professionnelle : 3 à 5 ans suivant le diplôme dans le domaine du « tout corps d'état »,
Expérience dans la sous-traitance des entreprises extérieures

CANDIDATURE

Date de fin de dépôt des candidatures externes : Jusqu'à recrutement

Poste à pourvoir le : Dès que possible

Contact externe : Merci d'adresser votre candidature à :
Sav-srh-recrutement@siaap.fr

Type d'emploi : Permanent

Tous les postes du SIAAP sont ouverts aux personnes en situation de handicap