

**Adjoint au responsable du service maintenance tertiaire SAV 647**

Référence du poste : 2562
Famille métier : Entretien-logistique
Métier : Responsable gestion de patrimoine
Emploi : Responsable gestion de patrimoine
Classification de l'emploi : A

**AFFECTATION**

Direction : Site Seine Aval
Service : SAV-STTE-UMT-Secteur Maintenance Equipements
Lieu : MAISONS-LAFFITTE - 78

**DESCRIPTION DU POSTE**

Le SIAAP (Service Public de l'Assainissement Francilien - 1 770 agents), transporte et dépollue chaque jour les eaux usées, les eaux pluviales et les eaux industrielles de l'agglomération parisienne.

Entreprise publique unique en Europe, son périmètre d'intervention englobe quatre départements et 180 communes réparties sur quatre autres départements.

Le site de Seine Aval recherche un adjoint au responsable du service maintenance tertiaires, ayant pour mission d'assurer le emaintien en conditions opérationnelles des bâtiments (hors process) du site Seine aval et de superviser l'exécution des travaux d'entretien et de maintenance tout corps d'état des bâtiments.

**\* S'ENGAGER POUR LA SECURITE, LA SANTE, L'ENVIRONNEMENT ET LA QUALITE :**

- Définit les mesures de sécurité, contrôle leur application afin de garantir la sécurité des agents internes ou externes réalisant des travaux.
- Valide les plans de prévention, applique et fait appliquer la réglementation et les consignes de sécurité afin de préserver la sécurité des personnes et des biens.
- S'engage à respecter et à faire respecter la charte sécurité.
- Est acteur de la démarche qualité du site et contribue à l'amélioration continue.
- Valide, applique, et met à jour les procédures, modes opératoires et consignes d'intervention propres à ses activités. Propose des améliorations.
- Intègre les contraintes environnementales dans le cadre de la réglementation en vigueur.
- Suit des actions dans le cadre de l'EVRP.
- Rédige ou valide les documents qualifiés nécessaires au fonctionnement du domaine et participe au suivi des indicateurs.
- En matière de sécurité des agents, anime en coordination avec le responsable les plans d'actions (fiches projets) définis avec les responsables de service et les services supports
- S'engage à appliquer et faire appliquer la politique Qualité Sécurité Environnement du site seine Aval.

**\* DEVELOPPER L'EXPERTISE ET DIRIGER LES PROJETS**

- Agit en référent dans le domaine de la maintenance des bâtiments et équipements, à ce titre, assure les missions d'expertise et de conseil auprès des services du site et des directions du SIAAP
- Définit les besoins en maintenance dans le respect des obligations réglementaires et en lien avec les besoins des services clients
- Propose une planification pluriannuelle des opérations de maintenance et en assure l'exhaustivité par la mise en place d'indicateurs de performance
- Met en oeuvre le plan de maintenance tout en prenant en compte les besoins en maintenance corrective, définit les moyens à mettre en oeuvre, priorise, planifie et arbitre les solutions.
- Vérifie et développe l'utilisation de la GMAO en intégrant l'ensemble des équipements à maintenir et garantit la mise à jour permanente des documents techniques relatifs aux équipements
- Organise la recherche des solutions techniques afin d'optimiser l'utilisation des équipements, la maintenabilité et la sûreté.
- Participe à la veille technologique
- Participe en tant que référent du service à la rédaction des pièces des marchés publics.
- Garant de l'application des mesures et consignes techniques et opérationnelles adaptées pour chaque intervention (organisation, planning, proposition de travaux, traçabilité, etc.)
- Est impliqué dans le pilotage du processus «Gérer notre patrimoine ».
- Exploite ses indicateurs en vue d'optimiser les choix de maintenance, les coûts et la gestion des ressources.
- Collabore à la rédaction des marchés en rapport avec son activité
- Est garant de la conformité des interventions par rapport aux normes et de la réglementation en vigueur.
- Arbitre l'opportunité d'externaliser ou d'internaliser les interventions en fonction de la criticité, des coûts et de la charge des équipes

**Avantages :**

- Rémunération attractive,
- Formation professionnelle assurée,
- Restaurant d'entreprise ou ticket restaurant,
- Comité d'actions sociales,
- Participation à la mutuelle prévoyance,
- Congés + RTT.

## PROFILS RECHERCHES

**Compétences attendues (part 1) : \* Management :**

- Capacité à fédérer une équipe
- Qualité d'écoute et d'ouverture au dialogue

**Savoir :**

- Connaissance du fonctionnement de l'administration territoriale, des règles de la commande publique, de la comptabilité publique, du bâtiment et génie civil, des équipements industriels
- Bonne connaissance de la gestion d'opérations en tant que maître d'ouvrage.
- Connaissances informatiques (Excel, Word, MS Project, Power Point)

**\* Savoir Faire :**

- Travail en mode projet
- Qualité rédactionnelle et de reporting
- Piloter une activité via des tableaux de bord, des indicateurs
- Diriger un contrat

**\* Savoir Etre :**

- Capacité d'analyse
- Sens critique
- Sens des responsabilités
- Faculté d'adaptation
- Rigueur,
- Méthode,
- Anticipation,
- Réactivité,
- Adaptabilité,
- Disponibilité

Formation initiale : Niveau Ingénieur Bac+5

Expérience professionnelle : Expérience du management et de la conduite de travaux

## CANDIDATURE

Date de fin de dépôt des candidatures externes : 12/12/2020

Poste à pourvoir le : Dès que possible

Contact externe : Transmission des candidatures (lettre de motivation et CV)  
par courriel à [siaap-961171@cvmail.com](mailto:siaap-961171@cvmail.com)

ou par courrier postal à Mr Le Président du SIAAP  
Direction des Ressources Humaines  
2 rue Jules César  
75589 PARIS CEDEX 12

Type d'emploi : Permanent

Tous les postes du SIAAP sont ouverts aux personnes en situation de handicap